

# FOR RENT

賃料	管理費等
31,000円	2,000円

最上階 2F以上 24時間緊急通報システム ロフト 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート(居住用)		
建物名・部屋番号	グランモア西原 206号室		
物件所在地	埼玉県川越市鯨井 1538-54		
交通	東武東上線 霞ヶ関(埼玉)駅 徒歩12分 東武東上線 鶴ヶ島駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	16.8㎡	向き	南西
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター シャワー エアコン 家電付 冷蔵庫 照明付き C A T V		
その他費用	[一時金] 退去時清掃代: 35640円 鍵交換代: 16200円 室内消毒施工費: 12960円 [月次費用] 引落手数料: 324円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%・以降1年毎に1万円、引落手数料324円		
備考	1年未満の解約の場合、短期違約金として月額賃料合計(家賃・共益費・駐車場料)の1ヶ月分支払うものとする		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2019年6月17日

No.76831860



埼玉県知事(4)第19126号

## 株式会社住研川越 川越霞ヶ関店

埼玉県川越市霞ヶ関東1丁目4-12かすみビル2階  
 TEL:049-239-0077 FAX:049-239-0088  
 E-mail: kawagoekasumigasekikimae@apamanshop-fc.com  
 URL: http://www.j-kg.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付		客付	